

Notulen Algemene Ledenvergadering 8-03-2018

Aanwezig: 29 leden en afwezig met bericht: 5 leden

Opening en mededelingen voorzitter.

Wim opent de vergadering en heet een ieder van harte welkom.

Hij geeft een uitleg over de planning van dit jaar wat er verbeterd gaat worden op en nabij het complex.

- Aan de gehele voorzijde van het complex worden er in opdracht van de gemeente voor het hekwerk laurierstruiken geplant.
- Op het terrein voor het complex worden op boomplantdag (14 maart) een aantal bomen geplant
- Op het midden stuk worden aan de linkerzijde (richting schuur) de tegels deels vervangen en van een deel van de vrijgekomen grond wordt een (bloemen) tuin gemaakt om als bijentrekker te fungeren. Het voordeel is dat de waterafvoer op dit stuk verbeterd wordt.
- Het looppad voorlangs het hekwerk naar de tuinen 41 tot 56b wordt door de gemeente opnieuw aangelegd. Het resterende gedeelte wordt een bloemen- en plantentuin waarbij ons lid; Harold Appelo zijn medewerking aan zal verlenen.
- Na de aanleg van het parkeerterrein bleek de afvoer van regenwater onvoldoende en is er een aanvraag gedaan bij de gemeente om een afvoer te maken met voldoende capaciteit.
- Het afgelopen jaar hebben zich op het complex meerdere incidenten voorgedaan waarbij automobilisten onvoldoende rekening hebben gehouden met fietsers en voetgangers. Het "Huishoudelijk reglement" geeft duidelijk aan wat de maximum snelheid is, dit is 5 km per uur of te wel stapvoets. Voor de duidelijkheid zal er een bord geplaatst worden dat enkel het laden en lossen toegestaan is.
- Dhr. Kasteel heeft het idee geopperd om bepaalde activiteiten op het complex te laten sponsoren via NL. doet en burendag. Voor de Kavel zijn er mogelijkheden om De heren Kasteel en de Koning hebben zich bereid gevonden om in de toekomst deze projecten te leiden.
- Bij het tekenen van het contract zal er een duidelijke verwijzing komen naar het website waar het huishoudelijk reglement en het bouwreglement is terug te vinden. Aspirant-leden die geen toegang hebben tot het internet krijgen alsnog een papieren versie.
- Vrijwilligers zijn er onvoldoende waardoor er weinig mogelijk is qua onderhoud. Tijdens de discussie is aangegeven dat meerdere leden wel bereid zijn om een bijdrage te leveren maar het bestuur hier zelf onvoldoende mee doet (groencommissie).

Afgesproken is dat er een agenda zal komen. Mogelijk dat dit gekoppeld kan worden aan NL. doet en burendag met als afsluiting een BBQ of.....

- De verwachting is dat het pad 91 tot 106 B volgend jaar opnieuw gelegd kan worden.
- Het afsluiten van het hek wordt met regelmaat niet gedaan met als gevolg dat ongewenste bezoekers vrij toegang krijgen tot het complex.

Ingekomen stukken.

Er is een stuk ingekomen, dit betreft het uitgevoerde beleid van de kavelbeheerder. De klager krijgt een onderbouwde reactie terug van de kavelbeheerder en zo nodig zal de klacht in behandeling worden genomen door het bestuur.

Notulen algemene ledenvergadering 14- 03 -2017

- Er worden geen op - of aanmerkingen geplaatst.

Secretarieel jaarverslag 2017 “Volkstuinvereniging de Kavel” Westervoort.

De renovatie van het park Steenderens is inmiddels afgerond. Op het terrein van de vereniging zal de gemeente het looppad grenzend aan het park opnieuw aanleggen en dit vrije stuk wordt een “bijentrekker”.

Vrijwilligers

Het onderhoud aan het complex wordt zoals inmiddels bekend in de toekomst overgedragen aan de vereniging. Het gevolg is zoals al eerder aangegeven, dat meer vrijwilligers nodig zullen zijn om dit onderhoud uit te voeren. Indien er onvoldoende vrijwilligers zijn zal onderhoud mogelijk uitbesteed moet worden.

Algemene ledenvergadering

8 maart 2017 waarbij vierentwintig leden aanwezig waren.

Ontmoetingsmiddag

28 mei 2017

Een succesvolle ontmoetingsmiddag waarbij de leden nader met elkaar kennis hebben kunnen maken. Wij hebben hierbij afscheid genomen van onze kavelbeheerder Ruud Bokhoven vanwege zijn verhuizing naar Dalfsen. En de heren Anton en Wim Thuyns gehuldigd vanwege hun 25 jaar lidmaatschap van de vereniging



Inbraak met diefstal

Net zoals voorgaande jaren wordt met regelmaat het terrein door onbevoegden betreden. Diefstal met schade aan de opstallen is het gevolg. De gewone hangsloten zijn geen hindernis voor een betonschaar! Een betonschaar is in de bosjes gevonden. In alle gevallen de wijkagent Fons Sluiter een melding doen en in overleg kan er dan altijd alsnog aangifte worden gedaan.



Schade door noodweer

Afgelopen jaar is er vaker noodweer geweest maar de storm in februari (2018) heeft menig tuinder schade bezorgd. In sommige gevallen had onvoldoende verankering tot gevolg dat de kas verloren ging. Zaak is dat in het najaar losliggende materialen opgeruimd worden om schade te voorkomen.





jj



Sociale media:

Om kosten te besparen is de vereniging gestopt met het aanmaken en rondbrengen van het clubblad. Hier in de plaats worden naast de website met regelmaat nieuwsbrieven gemaïld en is op Facebook een account aangemaakt: <https://www.facebook.com/dekavel/>

Infrastructuur

Het looppad vanaf Kavel 41 tot 50 is opnieuw gelegd, verzakking van het pad zorgde voor een gevaarlijke situatie voor fietsers. In de nabije toekomst worden overige paden ook opnieuw gelegd. Het tussenstuk wordt dit jaar ook aangepakt, een deel gaat vervallen en wordt een bijentrekker!

Tuincontrole

Gedurende het jaar is door het bestuur meerdere malen een controle uitgevoerd op het complex. Bij meerdere tuinen was er sprake van achterstallig onderhoud met als gevolg dat er overlast ontstond. In de meeste gevallen bleek ziekte, langdurige vakantie en tijdgebrek de oorzaak te zijn. Door afspraken te maken is in bijna alle gevallen verdere escalatie voorkomen. Een lid is in haar proeftijd al verzocht om plaats te maken voor een nieuwe huurder. Nadat zij lid was geworden heeft zij zich niet meer laten zien 🙋

Postcode

Het complex heeft sinds vorig jaar een eigen postcode 6932BN 24. In de toekomst willen wij als vereniging extra faciliteiten op het complex realiseren maar bij zowel de overheid als verschillende bedrijven was het niet mogelijk om de vereniging op te laten nemen in het klantenbestand, omdat wij niet beschikken over een adres.

Bijeenkomsten

Het bestuur is drie maal samen gekomen om te vergaderen.

Kavelbeheer

Vanwege het wegvallen van Ruud Bokhoven is deze taak tijdelijk overgenomen door het bestuur. Dit jaar is het toezicht wat minder geweest en dat was ook meteen terug te zien, er zijn leden die hun stuk van het looppad niet onderhouden met als gevolg dat het er snel verwaarloosd uit ziet.

Zijn er problemen waardoor er achterstallig onderhoud is, wacht dan niet totdat de “tuinpolitie” optreedt maar regel dat iemand (familie, bekenden of andere leden) het onderhoud doet.

De wachtlijst bestaat op dit moment uit vijf geïnteresseerden en een aantal leden die een heel kavel willen. Een tuin moet nog uitgegeven worden.

Het winterklaar maken en opruimen van de tuinen gebeurt lang niet door iedereen. Wat tot gevolg heeft dat tuinen er zichtbaar verwaarloosd uitzien. Kassen raken beschadigd door rondvliegend materiaal.

Jaarverslag Penningmeester

De penningmeester geeft een korte en duidelijke toelichting op het jaarverslag.

Verslag kascontrole-commissie

Mw. Margreeth Rombout deelt namens de kascontrole-commissie mee dat alle kasstukken bij de penningmeester zijn gecontroleerd. Echter waren de bankafschriften (saldo) tijdens de controle niet beschikbaar. Last minute voor de vergadering heeft Dhr. Bennie Jansen deze wel kunnen inzien en heeft zijn akkoord gegeven. Margreeth zelf ging daar niet in mee. De afspraak is gemaakt dat er een tweede controle volgt en als zij dan alsnog akkoord gaat, er een nieuwsbrief uitgedaan wordt. De Jaarvergadering zal dan alsnog de penningmeester decharge verlenen voor de gevoerde administratie. De vergadering gaat hiermee akkoord.

Nieuw reserve-lid kascontrolecommissie

Mw. Beekman

Bestuursverkiezing

De voorzitter geeft aan dat vanwege zijn vergevorderde leeftijd het tijd wordt om als voorzitter te stoppen. Het komende jaar zal hij afmaken en wordt er tijd en gelegenheid gemaakt om een nieuwe voorzitter te begeleiden. Tijdens de discussie heeft Dhr. van Geelen zich bereid gevonden om deel te nemen aan het bestuur als algemeen lid. Meerdere leden hebben interesse getoond in het voorzitterschap.

Kavelbeheerder

Twee leden waren bereid om deze taak op zich te nemen. Het bestuur heeft Dhr. Joop Ahlers unaniem gekozen.

Kennismakingsdagbijeenkomst

- 19 mei. Op deze dag kunnen er ook planten/stekken geruild worden.

Rondvraag

Mw. Beekman

Is het mogelijk om open dagen voor het publiek te organiseren?

- De meningen zijn hier over verdeeld maar de ervaring is dat bezoekers op een later tijdstip terug komen en dat er vervolgens materialen van het complex verdwijnen.

Ben van Hummel

Waarborgsom tuin verhogen?

- Leden die stoppen worden geacht de tuin leeg op te leveren De waarborgsom zal niet worden verhoogd om de drempel voor aspirant-leden niet te hoog te maken. Er zijn mogelijkheden om via de gemeente (BOA) de gemaakte kosten te verhalen.

Mw. MacGillavry

- Langdurig zieken attentie brengen of een kaart sturen. “ Mogelijk kan dan besproken worden of onderhoud via de vereniging nodig is”.

Dhr. Strassen.

Levering compost/champost?

- Het jaarlijkse leveren van compost en champost werd in het verleden gedaan door leden die ook in het bestuur zitten. Vanwege de compost leverancier failliet is gegaan en Ruud Bokhoven verhuist is. Zullen de leden (groep) dit zelf moet regelen.

Niets meer aan de orde dankt de voorzitter een ieder voor de inbreng en sluit hij de vergadering.

